

Szerződés

Megbízó (magánszemély esetén)

Neve:

Anyja neve:

Címe:

Későbbiekben mint Megbízó

Megbízó (gazdasági társaság esetén)

Cég neve, formája:

Képviselő neve:

Cég címe:

Cég adószáma:

Későbbiekben mint Megbízó

Megbízott

Glázer Attila fotográfus

Cím: 1114 Budapest, Bartók Béla út 39

Adószám: 66523024-1-43

Későbbiekben mint Megbízott

A szerződés tárgya:

Megbízó felkéri Megbízottat, hogy számára a lentebb felsorolt ingatlan/ok-ról fényképfelvételeket készítsen. Megbízott vállalja, hogy az ingatlanról az értékesítéshez/bérbeadáshoz elegendő számú felvételt készít, a legmagasabb szakmai színvonalon.

Fizetés, szerződés feltételei:

Első megbízás alkalmával a Megbízó a felvételek készítésekor köteles aláírni a megbízási szerződést, és készpénzben kifizetni a fotózást.

Minden további megbízás esetén lehetőség van átutalással is fizetni a képek elkészítése után.

Megbízó a szerződés aláírásával igazolja, hogy saját ingatlanába engedi be a fotográfust, s a megbízással egyúttal hozzájárul az ingatlanba való belépéshez.

Amennyiben Megbízó az ingatlan tulajdonosa által felhatalmazott ügyintézőként jár el, mindenképpen szükséges letölteni előre a szerződést, és azt aláírni a tulajdonossal, valamint magával hoznia a felhatalmazást, hogy a fotográfust legálisan engedi be az ingatlanba.

A tulajdonos felelőssége a fotózás alatt mindvégig biztosítani a tulajdonosi vagy a felhatalmazott ügyintézői felügyeleti jelenlétet.

Megbízó felelőssége biztosítani a bejutást az ingatlanba (biztonsági eszközök ki- és bekapcsolása, házőrző kutya felügyelete stb.).

Megbízó aláírásával kijelenti, hogy a fotográfus érkezésekor meglévő állapot (tisztaság, rend) az, amelyet látni/láttatni akar az elkészülő felvételeken.

Megbízott a helyszíni szemle által felajánl segítséget a tárgyak elrendezésében. Azonban csak olyan mértékben, melyet felelősséggel tud vállalni mind az értékbiztonság, mind a visszarendezés tekintetében.

Megbízott vállalja, hogy minden esetben annyi pozícióból készít fényképet, mely az ingatlan értékesítése szempontjából elegendőnek ítéli meg mind Megbízó, mind megbízott (képek darabszáma tehát mindig változó).

Megbízó a képeket kizárólag az ingatlan eladásával, bérbeadásával kapcsolatosan használhatja fel. Minden egyéb felhasználás esetén a fotográfustól engedélyt kell kérnie. A szerzői jog értelmében a képek tulajdonosa minden esetben annak készítője, csak a képek felhasználási joga ruházható át.

Megbízott a felvételek készítése után két napon belül, elektronikus formában küldi el a kész fotókat a Megbízó által megadott email-címre.

Megbízott aláírásával igazolja, hogy a képeket nem manipulálta olyan módon, hogy az megtevéssze az ingatlant megvásárolni vagy bérelni kívánókat.